

Acerno

Provincia di Salerno

AREA TECNICA

-Ufficio Tutela Paesaggistica-

RISERVATO ALL'UFFICIO ARCHIVIAZIONE DEL PROCEDIMENTO	
PRATICA EDILIZIA N.	_____
DEL	____/____/____

BOLLO

RISERVATO ALL'UFFICIO ACCETTAZIONE		
VERIFICA ELABORATI ALLEGATI	SI	NO
DEL	____/____/____	

RISERVATO AL PROTOCOLLO

**AL RESPONSABILE AREA TECNICA DEL
COMUNE DI ACERNO**

DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA
per gli interventi di lieve entità il cui impatto paesaggistico è valutato mediante
procedimento semplificato

(art. 146 e 159 del D.L.vo N. 42/04 e smi)

(D.P.R. n.139 del 09 luglio 2010 - Accordo stipulato fra MIBAC e REGIONE CAMPANIA ex art. 3 del DPCM 12/12/2005)

OGGETTO: **INTERVENTO DI**

DA ESEGUIRSI SU

SITO IN VIA/LOCALITA'

IL

RESIDENTE IN CAP

CIVICO

CF E-MAIL

PER CONTO

CON SEDE IN CAP

CIVICO

CF

PER CONTO:

- PROPRIO
- PROPRIO E DEI SOGGETTI ELENCATI NELL'ALLEGATA TABELLA A
- PROPRIO, AUTORIZZATO DAI SOGGETTI ELENCATI NELL'ALLEGATA TABELLA B
- DEL CONDOMINIO

CF CON SEDE IN VIA N.

AVENTE TITOLO ALLA PRESENTAZIONE DELLA RICHIESTA DI ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA

IN QUANTO

DEGLI IMMOBILI SITI IN ACERNO

CIVICO

CENSITI AL N.C.E.U. FOGLIO PARTICELLA SUB.

FOGLIO PARTICELLA SUB.

FOGLIO PARTICELLA SUB.

CENSITI AL N.C.T. FOGLIO PARTICELLE

FOGLIO PARTICELLE

FOGLIO PARTICELLE

ricadente in **area soggetta ad interesse paesaggistico** ex art. 136 / art. 142 del D. L.vo n. 42/04 e precisamente:

- i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna;
- i fiumi, i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonché i territori di protezione esterna dei parchi;
- i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;
- le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici;
- le zone di interesse archeologico.

CHIEDE

ai sensi del art. 142 del D. L.vo n. 42/04 il rilascio della prescritta autorizzazione paesaggistica semplificata per l'intervento di (Allegato 1 al D.P.R. n.139/2010):

<input type="checkbox"/>	1.incremento di volume non superiore al 10 per cento della volumetria della costruzione originaria e comunque non superiore a 100 mc. (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale 2 aprile 1968, n. 1444, e ad esse assimilabili e agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice). Ogni successivo incremento sullo stesso immobile è sottoposto a procedura autorizzatoria ordinaria;
<input type="checkbox"/>	2.interventi di demolizione e ricostruzione con il rispetto di volumetria e sagoma preesistenti. La presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice;
<input type="checkbox"/>	3.interventi di demolizione senza ricostruzione o demolizione di superfetazioni (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	4.interventi sui prospetti degli edifici esistenti, quali: <ul style="list-style-type: none">- aperture di porte e finestre o modifica delle aperture esistenti per dimensione e posizione;- interventi sulle finiture esterne, con rifacimento di intonaci, tinteggiature o rivestimenti esterni, modificativi di quelli preesistenti;- realizzazione o modifica di balconi o terrazze;- inserimento o modifica di cornicioni, ringhiere, parapetti;- chiusura di terrazze o di balconi già chiusi su tre lati mediante installazione di infissi;- realizzazione, modifica o sostituzione di scale esterne (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	5. interventi sulle coperture degli edifici esistenti, quali: <ul style="list-style-type: none">- rifacimento del manto del tetto e delle lattonerie con materiale diverso;- modifiche indispensabili per l'installazione di impianti tecnologici;- modifiche alla inclinazione o alla configurazione delle falde;- realizzazione di lastrici solari o terrazze a tasca di piccole dimensioni;- inserimento di canne fumarie o comignoli;- realizzazione o modifica di finestre a tetto e lucernari;- realizzazione di abbaini o elementi consimili (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);

<input type="checkbox"/>	6.modifiche che si rendono necessarie per l'adeguamento alla normativa antisismica ovvero per il contenimento dei consumi energetici degli edifici;
<input type="checkbox"/>	7.realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziali, collocate fuori terra ovvero parzialmente o totalmente interrata, con volume non superiore a 50 mc, compresi percorsi di accesso ed eventuali rampe. Ogni successivo intervento di realizzazione o modifica di autorimesse pertinenziale allo stesso immobile è sottoposto a procedura ordinaria;
<input type="checkbox"/>	8.realizzazione di tettoie, porticati, chioschi da giardino e manufatti consimili aperti su più lati, aventi una superficie non superiore a 30 mq;
<input type="checkbox"/>	9.realizzazione di manufatti accessori o volumi tecnici di piccole dimensioni (volume non superiore a 10 mc);
<input type="checkbox"/>	10.interventi necessari al superamento delle barriere architettoniche, anche comportanti modifica dei prospetti o delle pertinenze esterne degli edifici, ovvero realizzazione o modifica di volumi tecnici. Sono fatte salve le procedure semplificate ai sensi delle leggi speciali di settore (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	11.realizzazione o modifica di cancelli, recinzioni, o muri di contenimento del terreno (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	12. interventi di modifica di muri di cinta esistenti senza incrementi di altezza;
<input type="checkbox"/>	13.interventi sistematici nelle aree di pertinenza di edifici esistenti, quali: pavimentazioni, accessi pedonali e carrabili di larghezza non superiore a 4 m, modellazioni del suolo, rampe o arredi fissi (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	14. realizzazione di monumenti ed edicole funerarie all'interno delle zone cimiteriali;
<input type="checkbox"/>	15. posa in opera di cartelli e altri mezzi pubblicitari non temporanei di cui all'art. 153, comma 1 del Codice, di dimensioni inferiori a 18 mq, ivi comprese le insegne per le attività commerciali o pubblici esercizi (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	16. collocazione di tende da sole sulle facciate degli edifici per locali destinati ad attività commerciali e pubblici esercizi;
<input type="checkbox"/>	17. interventi puntuali di adeguamento della viabilità esistente, quali: adeguamento di rotatorie riconfigurazione di incroci stradali, realizzazione di banchine e marciapiedi, manufatti necessari per la sicurezza della circolazione, nonché quelli relativi alla realizzazione di parcheggi a raso a condizione che assicurino la permeabilità del suolo, sistemazione e arredo di aree verdi;
<input type="checkbox"/>	18. interventi di allaccio alle infrastrutture a rete, ove comportanti la realizzazione di opere in soprasuolo;
<input type="checkbox"/>	19. linee elettriche e telefoniche su palo a servizio di singole utenze di altezza non superiore, rispettivamente, a metri 10 e a metri 6,30;
<input type="checkbox"/>	20. adeguamento di cabine elettriche o del gas, ovvero sostituzione delle medesime con altre di tipologia e dimensioni analoghe;
<input type="checkbox"/>	21. interventi sistematici di arredo urbano comportanti l'installazione di manufatti e componenti, compresi gli impianti di pubblica illuminazione;
<input type="checkbox"/>	22. installazione di impianti tecnologici esterni per uso domestico autonomo, quali condizionatori e impianti di climatizzazione dotati di unità esterna, caldaie, parabole, antenne (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	23. parabole satellitari condominiali e impianti di condizionamento esterni centralizzati, nonché impianti per l'accesso alle reti di comunicazione elettronica di piccole dimensioni con superficie non superiore ad 1 mq o volume non superiore ad 1 mc (la presente voce non si applica agli immobili soggetti a tutela ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere a), b) e c), del Codice);
<input type="checkbox"/>	24. Installazione di impianti di radiocomunicazioni elettroniche mobili, di cui all'articolo 87 del decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259, che comportino la realizzazione di supporti di antenne non superiori a 6 metri se collocati su edifici esistenti, e/o la realizzazione di sopralzi di infrastrutture esistenti come pali o tralicci, non superiori a 6 metri, e/o la realizzazione di apparati di telecomunicazioni a servizio delle antenne, costituenti volumi tecnici, tali comunque da non superare l'altezza di metri 3 se collocati su edifici esistenti e di metri 4 se posati direttamente a terra;

<input type="checkbox"/>	25. installazione in soprasuolo di serbatoi di GPL di dimensione non superiore a 13 mc, e opere di recinzione e sistemazione correlate;
<input type="checkbox"/>	26. impianti tecnici esterni al servizio di edifici esistenti a destinazione produttiva, quali sistemi per la canalizzazione dei fluidi mediante tubazioni esterne, lo stoccaggio dei prodotti e canne fumarie;
<input type="checkbox"/>	27. posa in opera di manufatti completamente interrati (serbatoi, cisterne etc.), che comportino la modifica della morfologia del terreno, comprese opere di recinzione o sistemazione correlate;
<input type="checkbox"/>	28. pannelli solari, termici e fotovoltaici fino ad una superficie di 25 mq (la presente voce non si applica nelle zone territoriali omogenee "A" di cui all'articolo 2 del decreto ministeriale n. 1444 del 1968, e ad esse assimilabili, e nelle aree vincolate ai sensi dell'articolo 136, comma 1, lettere b) e c), del Codice), ferme restando le diverse e più favorevoli previsioni del decreto legislativo 30 maggio 2008, n. 115, recante "Attuazione della direttiva 2006/32/CE relativa all'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici e abrogazione della direttiva 93/76/CEE", e dell'articolo 1, comma 289, della legge 24 dicembre 2007, n. 244, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge finanziaria 2008)";
<input type="checkbox"/>	29. nuovi pozzi, opere di presa e prelievo da falda per uso domestico, preventivamente assentiti dalle Amministrazioni competenti, comportanti la realizzazione di manufatti in soprasuolo;
<input type="checkbox"/>	30. tombinamento parziale di corsi d'acqua per tratti fino a 4 m ed esclusivamente per dare accesso ad abitazioni esistenti e/o a fondi agricoli interclusi, nonché la riapertura di tratti tombinati di corsi d'acqua;
<input type="checkbox"/>	31. interventi di ripascimento localizzato di tratti di arenile in erosione, manutenzione di dune artificiali in funzione antiersosiva, ripristino di opere di difesa esistenti sulla costa;
<input type="checkbox"/>	32. ripristino e adeguamento funzionale di manufatti di difesa dalle acque delle sponde dei corsi d'acqua e dei laghi;
<input type="checkbox"/>	33. taglio selettivo di vegetazione ripariale presente sulle sponde o sulle isole fluviali;
<input type="checkbox"/>	34. riduzione di superfici boscate in aree di pertinenza di immobili esistenti, per superfici non superiori a 100 mq, preventivamente assentita dalle amministrazioni competenti;
<input type="checkbox"/>	35. ripristino di prati stabili, prati pascolo, coltivazioni agrarie tipiche, mediante riduzione di aree boscate di recente formazione per superfici non superiori a 5000 mq, preventivamente assentiti dalle amministrazioni competenti;
<input type="checkbox"/>	36. taglio di alberi isolati o in gruppi, ove ricompresi nelle aree di cui all'articolo 136, comma 1, lettere c) e d), del Codice, preventivamente assentito dalle amministrazioni competenti;
<input type="checkbox"/>	37. manufatti realizzati in legno per ricovero attrezzi agricoli, con superficie non superiore a 10 mq;
<input type="checkbox"/>	38. occupazione temporanea di suolo privato, pubblico, o di uso pubblico, con strutture mobili, chioschi e simili, per un periodo superiore a 120 giorni;
<input type="checkbox"/>	39. strutture stagionali non permanenti collegate ad attività turistiche, sportive o del tempo libero, da considerare come attrezzature amovibili;

DICHIARA

che il progettista delle opere è:

--	--

		il	
--	--	----	--

con studio professionale in

--

CAP

--

		civico	
telefono		fax	
		cell.	
CF		e-mail	
iscritto a		di	
al n.		P.IVA	

ATTESTA

che le opere previste non riguardano manufatti preesistenti;

che lo stato dei luoghi, come da rilievo riportato negli elaborati relativi allo stato di fatto, è conforme ai seguenti titoli abilitativi:

realizzato prima del 1942/1967 e sul quale, successivamente, non sono state eseguite modifiche;

realizzato/modificato in conformità a:

N. DEL

e sul quale, successivamente, non sono state eseguite modifiche;

legittimato con:

in sanatoria N. DEL

accertamento di conformità N. DEL

avanzata con nota N. DEL

che lo stato dei luoghi è conforme all'Autorizzazione Paesaggistica N. DEL

rilasciata su parere della Soprintendenza ai BAPPSA di Salerno e Avellino N. DEL

-la conformità del progetto alla disciplina edilizia ed urbanistica vigente (NTA del Programma di Fabbricazione, Regolamento Edilizio, Piano di Recupero, ecc.)

Con la presente sottoscrizione si autorizza il Comune di Acerno ad utilizzare, secondo le modalità e nei limiti previsti dalla normativa vigente in materia, i numeri di fax e/o gli indirizzi e-mail forniti per le comunicazioni tra il Comune medesimo, il richiedente ed il progettista. **Allega alla presente, ai fini della verifica dell'autenticità delle sottoscrizioni, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 127/97 e s.m.i., copia del documento d'identità. Si sottoscrive con la precisazione che nei riguardi dei diritti di terzi si libera da ogni responsabilità il Comune di Olevano sul Tusciano.**

Acerno	<input type="text"/>	Il Tecnico	<input type="text"/>
		Il Richiedente	<input type="text"/>

ELENCO DEI DOCUMENTI ALLEGATI ALLA PRESENTE ISTANZA

<input type="checkbox"/>	RELAZIONE PAESAGGISTICA dell'intervento, redatta ai sensi del DPCM 12/12/2005 e dell'Accordo MIBAC - Regione Campania, con l'ausilio della relativa scheda;
<input type="checkbox"/>	ELABORATI DI ANALISI DELLO STATO ATTUALE
<input type="checkbox"/>	RAPPRESENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO ATTUALE
<input type="checkbox"/>	ELABORATI DI PROGETTO
<input type="checkbox"/>	RICEVUTA <u>originale</u> del versamento:
<input type="checkbox"/>	1. Causale: DIRITTI DI SEGRETERIA ED ISTRUTTORIA € xxx,xx
	mediante:
<input type="radio"/>	versamento sul ccp n. XXXXXXXX intestato a Comune di Acerno - Servizio Tesoreria
<input type="radio"/>	bonifico bancario a favore del Comune di Acerno - IBAN XX

Acerno

Il Richiedente

Il Tecnico

TABELLA A: Elenco di altri soggetti aventi titolo o comunque interessati

La presente richiesta di Autorizzazione è sottoscritta **in solido** dai seguenti soggetti aventi titolo:

<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	IL	<input type="text"/>
RESIDENTE IN	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	CIVICO	<input type="text"/>
CF	<input type="text"/>	IN QUALITA' DI	<input type="text"/>
		Firma per assenso	<input type="text"/>
allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000			

<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	IL	<input type="text"/>
RESIDENTE IN	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	CIVICO	<input type="text"/>
CF	<input type="text"/>	IN QUALITA' DI	<input type="text"/>
		Firma per assenso	<input type="text"/>
allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000			

Acerno

Il Richiedente

TABELLA B: Elenco dei soggetti controinteressati titolari di diritti soggettivi tutelabili suscettibili di essere compresi dall'intervento

La presente richiesta di Autorizzazione è sottoscritta per assenso dai seguenti soggetti :

<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	IL	<input type="text"/>
RESIDENTE IN	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	CIVICO	<input type="text"/>
CF	<input type="text"/>	IN QUALITA' DI	<input type="text"/>
			Firma per assenso <input type="text"/>
<small>allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000</small>			

<input type="text"/>	<input type="text"/>		
<input type="text"/>	<input type="text"/>	IL	<input type="text"/>
RESIDENTE IN	<input type="text"/>	CAP	<input type="text"/>
<input type="text"/>	<input type="text"/>	CIVICO	<input type="text"/>
CF	<input type="text"/>	IN QUALITA' DI	<input type="text"/>
			Firma per assenso <input type="text"/>
<small>allegare documento di identità come da art. 38 del DPR445/2000</small>			

Acerno

Il Richiedente